

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ENERGETYK”

działając na zasadzie postanowień § 84 ust. 1 Statutu Spółdzielni

z w o ł u j e

na dzień 19 maja 2026 r. godzinę 16⁰⁰

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ENERGETYK”.

Zebranie odbędzie się w Sali konferencyjnej Hotelu „Mikulski” przy ul. Dąbrowskiego 24 w Gliwicach.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia , odczytanie listy pełnomocnictw i stwierdzenie prawidłowości jego zwołania.
2. Wybór Prezydium Zebrania i przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór wymaganych Komisji.
4. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2025 r.
5. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2025 r.
6. Przedstawienie listu intencyjnego Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach i wniosków z lustracji Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2022 do 31.12.2024.
7. Podjęcie Uchwał w przedmiocie:
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2025,
 - podziału zysku za rok 2025,
 - udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu,
 - przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2025 r.
 - przyjęcia do realizacji wniosków polustracyjnych zawartych w liście intencyjnym
8. Wybory do Rady Nadzorczej.
9. Przedstawienie kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni na rok 2026 oraz podjęcie Uchwały w tym zakresie.
10. Przedstawienie propozycji zmian do Statutu Spółdzielni – podjęcie Uchwały w tym zakresie.
11. Wolne wnioski i pytania uczestników.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu Członków.
13. Zamknięcie obrad.

Zgłoszenia kandydatów do Rady Nadzorczej spośród członków Spółdzielni zgłaszają na piśmie członkowie w terminie do dnia 04 maja 2026. Do zgłoszenia kandydata należy dołączyć jego pisemną zgodę na kandydowanie. Z kandydowania wyłączeni są członkowie Spółdzielni będący jej pracownikami oraz osoby, które były członkami Rady Nadzorczej przez kolejne dwie kadencje bezpośrednio poprzedzające kadencję, której dotyczą wybory.

Zgodnie z Ustawą z dnia 4 grudnia 2025 „o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw” informujemy, że Pełnomocnikiem Członka Spółdzielni (będącego osobą fizyczną) może być osoba bliska (z wyłączeniem osób pozostających we wspólnym pożyciu), inny Członek naszej Spółdzielni, adwokat lub radca prawny. Pełnomocnictwo musi zostać udzielone w formie pisemnej i dostarczone do Spółdzielni na trzy dni przed terminem Walnego Zgromadzenia tj. do dnia 16.05.2026. Jeśli Pełnomocnikiem Członka jest osoba bliska wymagane jest złożenie oświadczenia o spełnieniu kryteriów upoważniających (zgodnie z zapisem Ustawy) do reprezentowania Członka udzielającego pełnomocnictwa z adnotacją w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Pełnomocnictwo udzielone „osobie bliskiej” bez dołączonego oświadczenia o powyższej treści jest nieważne.

Pełnomocnik nie może brać udziału, w głosowaniu którego przedmiotem jest wybór członków Rady Nadzorczej.

Celem realizacji prawa członków Spółdzielni do zapoznania się z materiałami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia informujemy, iż roczne sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni łącznie ze sprawozdaniem finansowym, sprawozdaniem Rady Nadzorczej, listem intencyjnym Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach oraz koncepcją działalności gospodarczej wraz z zamierzeniami działalności remontowej na rok 2026 i projektami uchwał wyłożone zostaną w siedzibie Spółdzielni od dnia 05 maja 2026 r.

Gliwice 22 kwietnia 2026 r.